

# สำหรับผู้ที่กำลังมองหาบ้านชั้นเดียว ที่ดินกว้างมาก ต้นไม้ใหญ่ร่มรื่น เงียบสงบ ใกล้มว.

## (เจ้าของขายเอง)

จากสี่แยกท่าศาลา ๓ กม. เข้าซอยต้นมะม่วง (ทางไปหาดทรายแก้วใหม่)ราว ๔๐๐ เมตร ก่อนถึงสวนปาล์ม ซ้ายมือมีป้ายทางแยก เลี้ยวเข้าไปนิดเดียว ถึงที่ดินมีรั้วตาข่าย ล้อมทั้งหมด บ้านชั้นเดียวอยู่ในที่ดิน ๑ไร่ ๒๓๗ ตารางวา ยกพื้นสูง ๓ ระดับ ๐.๘-๑-๑.๒๐ ม. เนื้อที่บ้านรวมระเบียง ราว ๑๘๐ ตร.ม. มีสองห้องนอน พื้นปาร์เก้ไม้สัก กว้าง ราว ๓๐ ตร.ม และ ๒๗.๕ ตร.ม ห้องนอนเล็กมีห้องน้ำภายใน และที่ห้องโถง(พื้นกระเบื้อง) ก็มีห้องน้ำ มีประตูแยกห้องครัว(พื้นกระเบื้อง)เป็นสัดส่วน มีเคาน์เตอร์ในครัว หลังคาใช้กระเบื้องซีแพคโมเนีย ยกสูงมาก ทำให้บ้านโปร่ง มีหน้าต่างรอบบ้าน ลมเข้าเย็นตลอดปี ไม่ต้องใช้แอร์ ประตูไม้สักสลักลายดอกไม้งดงามทุกบาน หน้าต่างใช้ไม้สักประกอบกระจก สีน้ำตาล วงกบเป็นไม้หลุมพอง ออกแบบบ้านโดยวิศวกร เน้นวางฐานรากแข็งแรงพิเศษ เสาใหญ่มาก ตั้งใจสร้างให้รับอายุได้ และสามารถต่อบ้านขึ้นไปได้อีกสองชั้นสบายๆ บ้านนี้สร้างปี ๒๕๔๓ เปลี่ยนฝ้าและทาสีใหม่ทั้งหลังเมื่อปี ๒๕๕๔ สภาพบ้านดีมาก ไม่มีการยุบตัวเลย ในที่ดินมีต้นไม้สูงใหญ่ทั้งไม้หอมและไม้ผล น้ำที่ใช้มีทั้งบ่อน้ำตื้น (ไม่เคยแห้ง) และน้ำประปา

เจ้าของตั้งใจขายในราคา ๔.๕ ล้านบาท ติดต่อตรงที่ วันสุริย์ (จ๊อบ) โทร ๐๘๑-๙๕๘-๗๗๑๓ หากอยากได้บ้านแต่เงินไม่พอ ขอให้ชวนเพื่อนมาร่วมซื้อ จะแบ่งพื้นที่ให้ โดยส่วนที่เป็นดินล้วน มีโรงรถอยู่ด้วย

ติดต่อไปดูบ้านได้ตั้งแต่วันที่ ๑๑ มีนาคม เป็นต้นไป (ต้องแจ้งล่วงหน้า) เพราะมีสุนัขดุ และเจ้าของบ้านจะไปกทม.ในบางเวลาละ